



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Sas No : 2016/628

Karar No : 2117

Özeti: Mudanya İlçesi, Güzelyalı Eğitim Mahallesi,  
H21b14d pafta, 2041 ada, 2 parselle ilişkin 1/5000  
ölçekli Güzelyalı Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 20/10/2016 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 31 inci, 3 üncü dönemin 9 uncu OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 79 uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **21.07.2016** tarih ve **1517** sayılı karar numarasıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen; onaylı 1/5000 ölçekli Güzelyalı Nazım İmar Planında Rekreatyon Alanı, Park ve Dinlenme Alanı'nda kalan Mudanya İlçesi, Güzelyalı Eğitim Mahallesi, H21b14d pafta, 2041 ada, 2 sayılı parselin Rekreatyon Alanı ve İbadet Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Güzelyalı Nazım İmar Planı değişiklik talebi komisyonumuzca incelenmiştir;

Yapılan inceleme sonucunda; Mudanya İlçesi, Güzelyalı Eğitim Mahallesi, H21b14d pafta, 2041 ada, 2 sayılı parselde talep edilen İbadet Alanı'nın Rekreatyon Alanı'ndan sağlanması ve onaylı planda bulunan Park ve Dinlenme Alanı'nın korunması şeklinde değiştirilerek uygun olduğuna;

3194 sayılı Kanun'un 8/b ve 5216 sayılı Kanun'un 7/b maddesine istinaden; birliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Mudanya İlçesi, Güzelyalı Eğitim Mahallesi, H21b14d pafta, 2041 ada, 2 sayılı parselde talep edilen İbadet Alanı'nın Rekreatyon Alanı'ndan sağlanması ve onaylı planda bulunan Park ve Dinlenme Alanı'nın korunması şeklinde değiştirilerek uygun olduğuna;

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 20/10/2016 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (Bağımsız; İzzet ELMAS 1 red – 88 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Fatih CELEN

Katip Üye  
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis Başkanı  
Recep ALTEPE

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,  
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

04.11/2016